

Niš, Mediana, Zona 3

Cena: 153.000 €

JEDINSTVENA PONUDA
NA PRODAJU DUPLEKS, ZONA III



#ID	9192
Tip nekretnine	5.0 soban
Kvadratura	122.00 m2
Sprat	4
Grejanje	Etažno
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Standard

Opis zgrade: Zgrada se nalazi u jednom predivnom porodičnom kraju. Na par minuta hoda ,možete naići na Zelenu oazu, dečije igralište, Teniski zid, razne prodavnice poput WinWin Shopa, frizerski salon, OŠ "Sveti Sava" ali i sam park Svetog Save. Zgrada je strukture PR+4+PK, starije gradnje bez lifta. Opis stana: Dupleks se sastoji od ulaznog hodnika sa toaletom, iz kojeg ulazi u degažman i veoma prostornu trpezariju sa kuhinjom. Iz degažmana postoji izlaz na terasu i stepenice za gornji sprat. Gornji sprat se sastoji iz dugačkog hodnika, dve zasebne dečije sobe sa leve strane od kojih jedna ima terasu, velikog kupatila , dnevne sobe koja takođe ima izlaz na terasu i još jednom spavaćom sobom sa desne strane. Postoji mogućnost ulaska na treću etažu, koja trenutno služi kao ostava i sastoji se od dve manje prostorije i kupatila. Na podovima se prostire laminat i keramika, dok je spoljna stolarija PVC. Grejanje je etažno, električni kotao, koji se nalazi ispod stepenica. Trenutno je bez lifta, ali postoji mogućnost ugradnje. IZUZETNA...

TERASA, PARKING, DUPLEX.

