

Niš, Mediana, Merkator

Cena: **175.950 €**

## PRELEP STAN - NIŠ

Vizantijski bulevar



#ID	9149
Tip nekretnine	3.0 soban
Kvadratura	115.00 m2
Sprat	2
Grejanje	Ostalo
Parking	Da
Objekat	Novogradnja
Stanje nekretnine	Lux

**PRELEP STAN NA VIZANTIJSKOM BULEVARU** Opis lokacije: U prilici smo da vam ponudimo odličan funkcionalan stan u blizini Merkatora, Lidla, DIS marketa, parka Svetog Save, kafića, brojnih trgovinskih i ugostiteljskih objekata. Opis stana: Stan se nalazi na drugom spratu zgrade, površine 115m<sup>2</sup>. Sastoji se iz ulaznog hodnika, kupatila, prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, dve prostrane spavaće sobe. Svaka soba ima izlaz na terasu. Po strukturi su trosobni koliko vam je potrebna još jedna soba vrlo lako i brzo se može dopraviti. Svaki stan se greje na el. kotlove sa radijatorima koji imaju termo glave. Svi ugradjeni materijali i sanitarija su vrhunskog kvaliteta. Na podovima su parket i keramika, dok je stolarija PVC i tako je odlična izolacija. Vlasnici stanova dobijaju i vlasništvo na delu zemljišta. Objekat poseduje privatno dvorište tako da je idealno za trenutke uživanja na otvorenom, za malu decu ili kućne ljubimce. Top lokacija ✓ Odlična spratnost ✓ Stan bez ulaganja ✓ Idealan i za stanovanje i za izdavanje ✓ \*Agencijska usluga je ...

### **TERASA, PARKING, NOVOGRADNJA, INTERFON.**

#### **PRELEP STAN - NIŠ**

