

Niš, Palilula, Palilula

Cena: 61.000 €

ODLIČNA PONUDA – PALILULA – NOVOGRADNJA – NIŠ



PRONAĐITE ONO ŠTO TRAŽITE

#ID	9121
Tip nekeznine	1.5 soban
Kvadratura	46.00 m2
Sprat	2
Grejanje	CG
Objekat	U izgradnji
Stanje nekeznine	Standard

ODLIČNA PONUDA – PALILULA – NOVOGRADNJA – NIŠ Opis lokacije: Zgrada se nalazi u neposrednoj blizini Hotela Marica (bivši Hotel Aleksandar) , na Paliluli. Opis zgrade: Stanovi su jednoiposobni, dvosobni, dvoiposobni, trosobni i troiposobni. Zgrada se sastoji od prizemlja, prvog i drugog sprata i potkrovlja. Parking se plaća posebno, jedno parking mesto je 3500e. Opis stana: Stan će biti na drugom spratu zgrade, ukupne površine 45,64m². Stan se sastoji iz ulaznog hodnika, dnevne sobe sa trpezarijom , kuhinje, spavaće sobe, kupatila i terase. Za grejanje postoje instalacije za klime i radijatore. Ugradnja kvalitetnih sigurnosnih i unutrašnjih sobnih vrata po meri. Na podovima je parket i keramika, dok je stolarija PVC. *Naslovna fotografija je informativnog karaktera *PDV je 10% koji nije uračunat u cenu. *Agencijska usluga 2% * Ne postoji ni jedan razlog da odmah ne nazovete 069/601-861 i napravite prvi korak ka svom novom domu! Napomena: Pre razgledanja nepokretnosti u obavezi smo da od klijenta pribavimo fotokopiju licne karte, u skladu sa...

LIFT, TERASA.

ODLIČNA PONUDA – PALILULA – NOVOGRADNJA – NIŠ



OSNOVA STANA S11
R = 1:100



II SPRAT



Oznaka	Namena prostorije	Obrada poda	P (m ²)
STAN S11 (2-soban)			
1.	Hodnik	gran. keramika	4.65
2.	Kuhinja	keram. pločice	3.63
3.	Dnevni boravak sa trpezarijom	parket	18.79
4.	Spavaća soba	parket	11.32
5.	Kupatilo	gran. keramika	3.83
Neto površina zatvorenih prostora			42.22
6.	Loda	gran. keramika	3.42
Neto površina stana S11			45.64