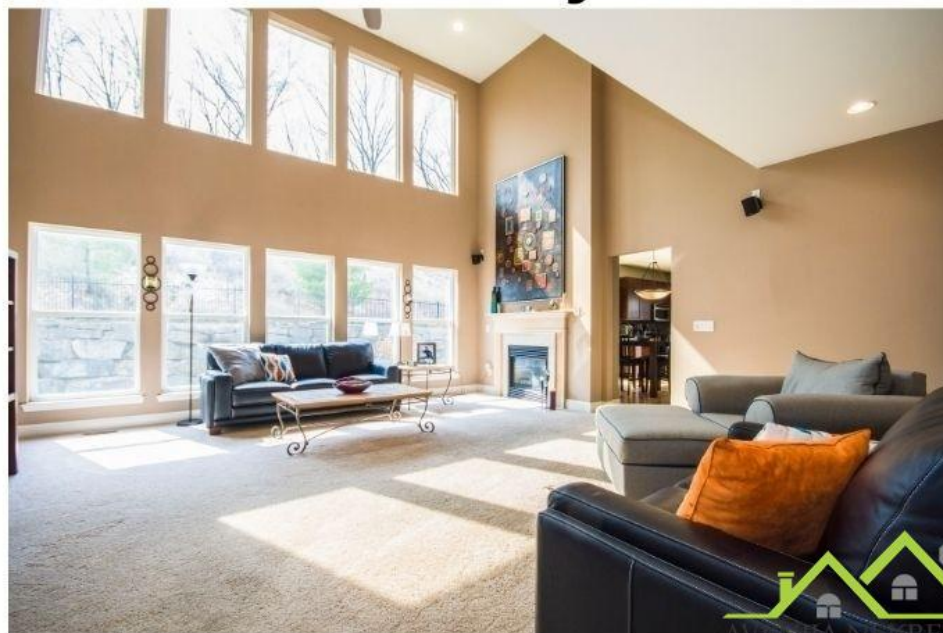


Niš, Palilula, Palilula

Cena: 105.300 €

ODLIČNA PONUDA – PALILULA – NOVOGRADNJA – NIŠ

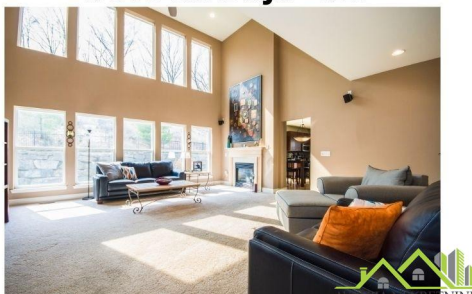


#ID	9119
Tip nekretnine	3.5 soban
Kvadratura	79.00 m2
Sprat	
Grejanje	CG
Objekat	U izgradnji
Stanje nekretnine	Novo

ODLIČNA PONUDA – PALILULA – NOVOGRADNJA – NIŠ Opis lokacije: Zgrada se nalazi u neposrednoj blizini Hotela Marica (bivši Hotel Aleksandar) , na Paliluli. Opis zgrade: Stanovi su jednoiposobni, dvosobni, dvoiposobni, trosobni i troiposobni. Zgrada se sastoji od prizemlja, prvog i drugog sprata i potkrovlja. Parking se plaća posebno, jedno parking mesto je 3500e. Opis stana: Stan će biti na prvom spratu zgrade, ukupne površine 78,80m². Stan se sastoji iz ulaznog hodnika, dnevne sobe sa trpezarijom, kuhinjom, spavaće sobe, dve dečije sobe, kupatila, toaleta i terase. Za grejanje postoje instalacije za klime i radijatore. Ugradnja kvalitetnih sigurnosnih i unutrašnjih sobnih vrata po meri. Na podovima je parket i keramika, dok je stolarija PVC. *Naslovna fotografija je informativnog karaktera *PDV je 10% koji nije uračunat u cenu. *Agencijska usluga 2% * Ne postoji ni jedan razlog da odmah ne nazovete 069/601-861 i napravite prvi korak ka svom novom domu! Napomena: Pre razgledanja nepokretnosti u obavezi smo da od klijenta pribavimo fotokopi...

LIFT, TERASA.

ODLIČNA PONUDA – PALILULA – NOVOGRADNJA – NIŠ



NOVA
NA S9
= 1:100



I SPRAT



Oznaka	Namena prostorije	Obrada poda	P (m ²)
STAN S9 (3+1-soban)			
1.	Hodnik	gran. keramika	9.93
2.	Toalet	gran. keramika	3.51
3.	Kuhinja	keram. pločice	4.12
4.	Dnevni boravak sa trpezarijom	parket	19.52
5.	Dečija soba	parket	11.46
6.	Hodnik - degažman	parket	2.02
7.	Kupatilo	gran. keramika	3.33
8.	Dečija soba	parket	9.87
9.	Spavaća soba	parket	11.37
Neto površina zatvorenih prostora			75.13
10.	Loda	gran. keramika	3.67
Neto površina stana S9			78.80