

Niš, Mediana, Bulevar Nemanjića

Cena: **134.000 €**



LUX STAN 67M²
SAVREMENA SMART
ZGRADA
TOP LOKACIJA
BLIZU DELTA PLANETA



#ID	9110
Tip nekretnine	2.5 soban
Kvadratura	67.00 m ²
Sprat	3
Grejanje	Etažno
Parking	Da
Objekat	U izgradnji
Stanje nekretnine	Novo

JEDINSTVENA PONUDA - LUX NOVOGRADNJA SA POVRAĆAJEM PDV-a 67m2 BLIZU DELTA PLANETA Opis lokacije: U prilici smo da vam ponudimo stan u inovativnoj smart zgradi koja se nalazi na najatraktivnijoj lokaciji blizu Delta Planeta. U blizini zgrade se nalaze svi veći vodeći marketi, Dom Zdravlja, Nišavski kej, tržni centri, a centar grada je udaljen samo desetak minuta hoda. Opis zgrade: Zgrada je izgrađena po najnovijim svetskim trendovima od veoma kvalitetnog materijala, koja pruža idealni nivo temperature i vlage. Stepenište kao i celokupna unutrašnjost zgrade je od granita. Lift je bešuman i svi portalni su izrađeni od aluminijuma. Zgrada je obezbeđena interfonom i video nadzorom, takođe je pogodna i za invalide zbog svog prilaza. Svaki stan ima obeleženo parking mesto u dvorištu zgrade. Opis stana: Stan se nalazi na trećem spratu stambene zgrade i po strukturi je dvojposoban. Sastoji se od ulaznog hodnika dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe i kupatila. Postoji i terasa na koju se izlazi i iz dnevne i iz spavaće sobe. Na podovima j...

LIFT, PARKING, INTERFON, VIDEO NADZOR.



LUX STAN 67M2
SAVREMENA SMART
ZGRADA
TOP LOKACIJA
BLIZU DELTA PLANETA

NAPOMENA:
Ovaj podaci su zadani u učinkovitog izgradnje parketa.
Uzeti su u obzir građevinske norme i tehnički obvezni formuli i fiksni.
- Vrhunski aluminijumska okvirna
- Ugradni vodootkorici i provođenje sanitara
- Tržišni projekti su saopštene koriteni na struju
- Unutarnji okvirni sklopak od HDP-a
- Belinski lift
- Novčići lift
- Novčići u energetskoj efikasnosti.

	Stan	Kućni	Dnevni boravak sa kuhinjom i	Terasa	Depozit	Dječja soba	Spavaća soba	Ukupna površina
1	67.00	4.70	26.18	4.96	3.81	8.04	12.21	66.82m ²

AVENIJA NEKRETNINE
PRONAĐITE ONO ŠTO TRAŽITE




DVOPODOBAN STAN 83/87/81/81/81

NAPOMENA:
Ovaj podaci su zadani u učinkovitog izgradnje parketa.
Uzeti su u obzir građevinske norme i tehnički obvezni formuli i fiksni.
- Vrhunski aluminijumska okvirna
- Ugradni vodootkorici i provođenje sanitara
- Tržišni projekti su saopštene koriteni na struju
- Unutarnji okvirni sklopak od HDP-a
- Belinski lift
- Novčići lift
- Novčići u energetskoj efikasnosti.

	Stan	Kućni	Dnevni boravak sa kuhinjom i	Terasa	Depozit	Dječja soba	Spavaća soba	Ukupna površina
1	83.00	8.70	26.18	8.15	8.04	12.21	12.21	66.82m ²

AVENIJA NEKRETNINE
PRONAĐITE ONO ŠTO TRAŽITE