

Niš, Mediana, Bulevar Nemanjića

Cena: 108.000 €



**LUX STAN 54M2
SAVREMENA SMART
ZGRADA
TOP LOKACIJA
BLIZU DELTA
PLANETA**



NAPOМЕНА:

- Objekat podlijeva suvostima iz prirodnih izvora bez dodatne naknade
- Objekat je izgrađen prema standardima koji su u skladu sa zakonom
- Objekat je izgrađen prema standardima koji su u skladu sa zakonom
- Objekat je izgrađen prema standardima koji su u skladu sa zakonom
- Objekat je izgrađen prema standardima koji su u skladu sa zakonom
- Objekat je izgrađen prema standardima koji su u skladu sa zakonom
- Objekat je izgrađen prema standardima koji su u skladu sa zakonom
- Objekat je izgrađen prema standardima koji su u skladu sa zakonom

OPIS OBLASTI	
1	Ukupna površina
2	Ukupna površina
3	Ukupna površina
4	Ukupna površina
5	Ukupna površina
6	Ukupna površina
7	Ukupna površina
8	Ukupna površina
9	Ukupna površina

AVENIJA NEKRETNINE
PRONADITE ONO ŠTO TRAJITE

UKUPNA PLOŠTINA: 54,42m²

#ID	9108
Tip nekretnine	1.5 soban
Kvadratura	54.00 m2
Sprat	3
Grejanje	Etažno
Parking	Da
Objekat	U izgradnji
Stanje nekretnine	Novo

JEDINSTVENA PONUDA - LUX NOVOGRADNJA SA POVRAĆAJEM PDV-a 54m2 BLIZU DELTA PLANETA Opis lokacije: U prilici smo da vam ponudimo stan u inovativnoj smart zgradi koja se nalazi na najatraktivnijoj lokaciji blizu Delta Planeta. U blizini zgrade se nalaze svi veći vodeći marketi, Dom Zdravlja, Nišavski kej, tržni centri, a centar grada je udaljen samo desetak minuta hoda. Opis zgrade: Zgrada je izgrađena po najnovijim svetskim trendovima od veoma kvalitetnog materijala, koja pruža idealni nivo temperature i vlage. Stepenište kao i celokupna unutrašnjost zgrade je od granita. Lift je bešuman i svi portali su izrađeni od aluminijuma. Zgrada je obezbeđena interfonom i video nadzorom, takođe je pogodna i za invalide zbog svog prilaza. Svaki stan ima obeleženo parking mesto u dvorištu zgrade. Opis stana: Stan se nalazi na trećem spratu stambene zgrade i po strukturi je jednoiposoban. Sastoji se od ulaznog hodnika dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe i kupatila. Postoji i lođa na koju se izlazi i iz dnevne i iz spavaće sobe. Na podovima ...

LIFT, PARKING, INTERFON, VIDEO NADZOR.

