

Cena: 80.000 €

#ID	9107
Tip nekretnine	0.5 stan
Kvadratura	40.00 m2
Sprat	3
Grejanje	Etažno
Parking	Da
Objekat	U izgradnji
Stanje nekretnine	Novo

JEDINSTVENA PONUDA - LUX NOVOGRADNJA SA POVRAĆAJEM PDV-a 40m2 BLIZU DELTA PLANETA Opis lokacije: U prilici smo da vam ponudimo stan u inovativnoj smart zgradi koja se nalazi na najatraktivnijoj lokaciji blizu Delta Planeta. U blizini zgrade se nalaze svi veći vodeći marketi, Dom Zdravlja, Nišavski kej, tržni centri, a centar grada je udaljen samo desetak minuta hoda. Opis zgrade: Zgrada je izgrađena po najnovijim svetskim trendovima od veoma kvalitetnog materijala, koja pruža idealni nivo temperature i vlage. Stepenište kao i celokupna unutrašnjost zgrade je od granita. Lift je bešuman i svi portali su izrađeni od aluminijuma. Zgrada je obezbeđena interfonom i video nadzorom, takođe je pogodna i za invalide zbog svog prilaza. Svaki stan ima obeleženo parking mesto u dvorištu zgrade. Opis stana: Stan se nalazi na trećem spratu stambene zgrade i po strukturi je jednoiposoban. Sastoji se od ulaznog hodnika dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe i kupatila. Postoji i lođa na koju se izlazi i iz dnevne i iz spavaće sobe. Na podovima je najfiniji itali...

LIFT, PARKING, INTERFON, VIDEO NADZOR.



NAPOMENA:

- Obiloga podizna izdavanja je od trostrukog temeljnog parketa.
- Kline i kuhinjske garniture keramičke veličine formata i klase.
- Vrhunski dizajnerski enterijer.
- Ugrađeni vodokotlovi i proređena ventilacija.
- Dva do tri pregrada sa rasvetljenim kofom na stropu.
- Izvrsnog vrha izdavanja od 100 m.
- Beživotni lift.
- Najbolji standard u svetskoj efikasnosti.

JEDNOPOSOBAN STAN 52/56/516/514	
1. Ulaz	6.07
2. Kupatilo	4.44
3. Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom	20.86
4. Spavaća soba	6.50
5. Terasa	1.97

