

Niš, Palilula, Palilula

Cena: 61.000 €

ODLIČNA PONUDA – PALILULA – NOVOGRADNJA – NIŠ



#ID	9096
Tip nekretnine	1.5 soban
Kvadratura	46.00 m2
Sprat	1
Grejanje	CG
Objekat	U izgradnji
Stanje nekretnine	Standard

ODLIČNA PONUDA – PALILULA – NOVOGRADNJA – NIŠ Opis lokacije: Zgrada se nalazi u neposrednoj blizini Hotela Marica (bivši Hotel Aleksandar) , na Paliluli. Opis zgrade: Stanovi su jednoiposobni, dvosobni, dvoiposobni, trosobni i troiposobni. Zgrada se sastoji od prizemlja, prvog i drugog sprata i potkrovlja. Parking se plaća posebno, jedno parking mesto je 3500e. Opis stana: Stan će biti na prvom spratu zgrade, ukupne površine 45,83m². Stan se sastoji iz ulaznog hodnika, dnevne sobe sa trpezarijom , kuhinje, spavaće sobe, kupatila i terase. Za grejanje postoje instalacije za klime i radijatore. Ugradnja kvalitetnih sigurnosnih i unutrašnjih sobnih vrata po meri. Na podovima je parket i keramika, dok je stolarija PVC. *Naslovna fotografija je informativnog karaktera *PDV je 10% koji nije uračunat u cenu. *Agencijska usluga 2% * Ne postoji ni jedan razlog da odmah ne nazovete 069/601-861 i napravite prvi korak ka svom novom domu! Napomena: Pre razgledanja nepokretnosti u obavezi smo ...

***ODLIČNA PONUDA – PALILULA
– NOVOGRADNJA – NIŠ***



OSNOVA STANA S5
R = 1:100



I SPRAT



Oznaka	Namena prostorije	Obrada poda	P (m ²)
STAN S5 (1 1/2 -soban)			
1.	Hodnik	gran. keramika	3.58
2.	Kuhinja	keram. pločice	4.36
3.	Dnevni boravak sa trpezarijom	parket	20.90
4.	Spavaća soba	parket	8.97
5.	Kupatilo	gran. keramika	4.13
Neto površina zatvorenih prostora			41.94
6.	Loda	gran. keramika	3.89
Neto površina stana S5			45.83