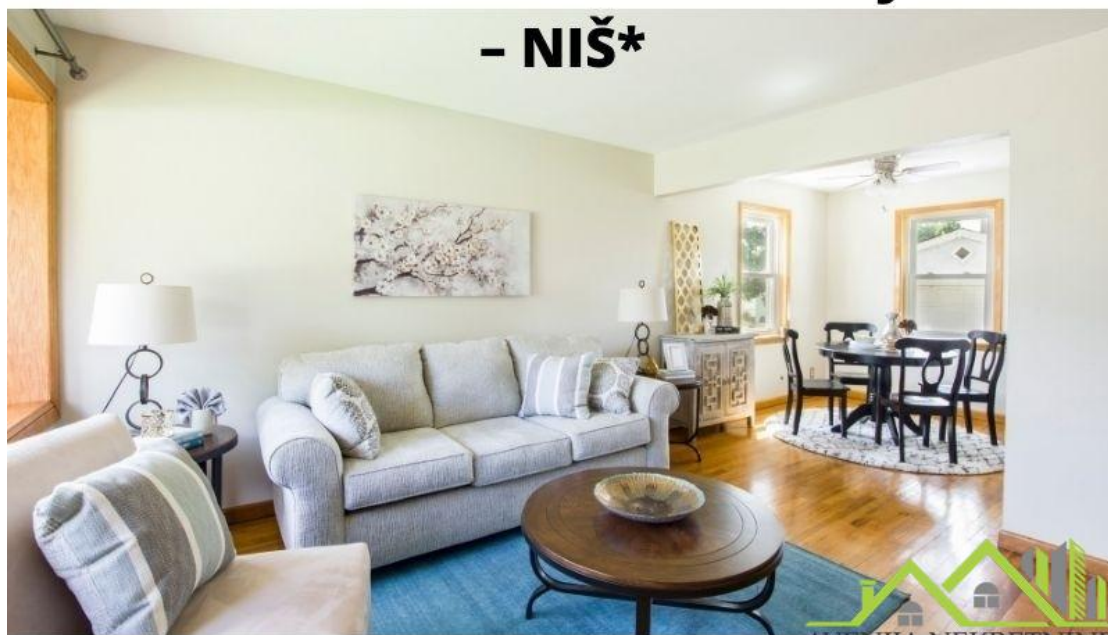


Niš, Palilula, Palilula

Cena: **74.300 €**

***ODLIČNA PONUDA –
PALILULA – NOVOGRADNJA
– NIŠ***

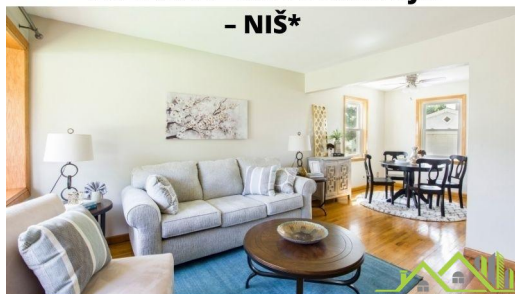


#ID	9094
Tip nekretnine	2.5 soban
Kvadratura	56.00 m2
Sprat	Prizemlje
Grejanje	CG
Objekat	U izgradnji
Stanje nekretnine	Standard

ODLIČNA PONUDA – PALILULA – NOVOGRADNJA – NIŠ Opis lokacije: Zgrada se nalazi u neposrednoj blizini Hotela Marica (bivši Hotel Aleksandar) , na Paliluli. Opis zgrade: Stanovi su jednoiposobni, dvosobni, dvoiposobni, trosobni i troiposobni. Zgrada se sastoji od prizemlja, prvog i drugog sprata i potkrovlja. Parking se plaća posebno, jedno parking mesto je 3500e. Opis stana: Stan će biti u prizemlju zgrade, ukupne površine 55,67m². Stan se sastoji iz ulaznog hodnika, dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom, spavaće sobe, dečije sobe, kupatila i terase. Za grejanje postoje instalacije za klime i radijatore. Ugradnja kvalitetnih sigurnosnih i unutrašnjih sobnih vrata po meri. Na podovima je parket i keramika, dok je stolarija PVC. *Naslovna fotografija je informativnog karaktera *PDV je 10% koji nije uračunat u cenu. *Agencijska usluga 2% * Ne postoji ni jedan razlog da odmah ne nazovete 069/601-861 i napravite prvi korak ka svom novom domu! Napomena: Pre razgledanja nepokretnosti u obavezi smo da od klijenta pribavimo fotokopiju licne karte, u...

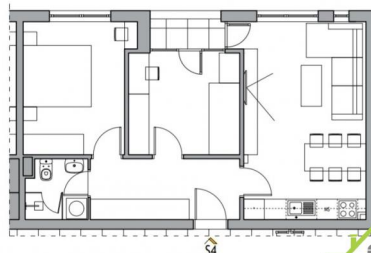
LIFT, TERASA.

ODLIČNA PONUDA – PALILULA – NOVOGRADNJA – NIŠ



AVENIJA NEKRETNINE
PRONAĐITE ONO ŠTO TRAŽITE

OSNOVA STANA S4
R = 1:100



AVENIJA NEKRETNINE
PRONAĐITE ONO ŠTO TRAŽITE

IZEMLJE



AVENIJA NEKRETNINE
PRONAĐITE ONO ŠTO TRAŽITE

Oznaka	Namena prostorije	Obrada poda	P (m ²)
STAN S4 (2 1/2 -soban)			
1.	Hodnik	gran. keramika	7.80
2.	Dnevni boravak sa trpez. i kuhinjom	parket/ker. ploč.	21.07
3.	Dečija soba	parket	9.85
4.	Spavaća soba	parket	11.90
5.	Kupatilo	gran. keramika	3.12
Neto površina zatvorenih prostora			53.74
6.	Loda	gran. keramika	1.93
Neto površina stana S4			55.67