

Niš, Palilula, Palilula

Cena: 77.000 €

***ODLIČNA PONUDA - PALILULA -
NOVOGRADNJA - NIŠ***



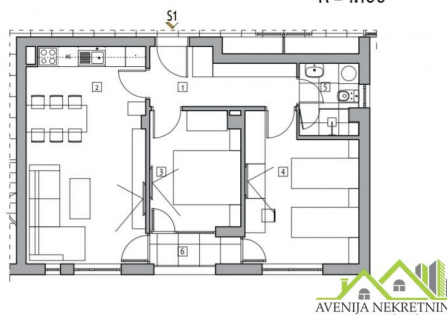
#ID	9092
Tip nekretnine	2.5 soban
Kvadratura	58.00 m2
Sprat	Prizemlje
Grejanje	CG
Objekat	U izgradnji
Stanje nekretnine	Standard

ODLIČNA PONUDA – PALILULA – NOVOGRADNJA – NIŠ Opis lokacije: Zgrada se nalazi u neposrednoj blizini Hotela Marica (bivši Hotel Aleksandar) , na Paliluli. Opis zgrade: Stanovi su jednoiposobni, dvosobni, dvoiposobni, trosobni i troiposobni. Zgrada se sastoji od prizemlja, prvog i drugog sprata i potkrovlja. Parking se plaća posebno, jedno parking mesto je 3500e. Opis stana: Stan će biti u prizemlju zgrade, ukupne površine 57,89m². Stan se sastoji iz ulaznog hodnika, dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom, spavaće sobe, dečije sobe, kupatila i terase. Za grejanje postoje instalacije za klime i radijatore. Ugradnja kvalitetnih sigurnosnih i unutrašnjih sobnih vrata po meri. Na podovima je parket i keramika, dok je stolarija PVC. *Naslovna fotografija je informativnog karaktera *PDV je 10% koji nije uračunat u cenu. *Agencijska usluga 2% * Ne postoji ni jedan razlog da odmah ne nazovete 069/601-861 i napravite prvi korak ka svom novom domu! Napomena: Pre razgledanja nepokretnosti u obavezi smo da od klijenta pribavimo fotokopiju licne karte, u skl...

***ODLIČNA PONUDA – PALILULA –
NOVOGRADNJA – NIŠ***



OSNOVA STANA S1
R = 1:100



IZEMLJE



Oznaka	Namena prostorije	Obrada poda	P (m ²)
STAN S1 (2 1/2 -soban)			
1.	Hodnik	gran. keramika	6.52
2.	Dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom	parket/ker. ploč.	22.50
3.	Dečija soba	parket	9.35
4.	Spavaća soba	parket	13.81
5.	Kupatilo	gran. keramika	3.66
Neto površina zatvorenih prostora			55.84
6.	Lođa	gran. keramika	2.05
Neto površina stana S1			57.89