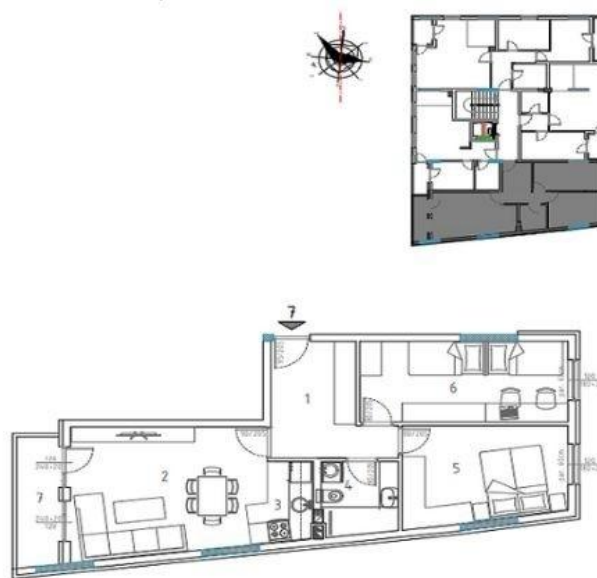


Niš, Pantelej, Durlan

Cena: 106.080 €



Br.	NAMENA PROSTORIJA	STAN 7		Vrsta poda
		P(m²)	O(m)	
1	PREDSOBLJE	8.75	13.58	parket
2	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	18.66	17.91	parket
3	KUHINJA	3.40	8.13	ker.pločice
4	KUPATILO	4.29	8.36	ker.pločice
5	SOBA	12.20	14.39	parket
6	SOBA	13.04	15.63	parket
7	TERASA	4.25	9.93	ker.pločice
UKUPNO:		64.59		

DURLAN
NOVOGRADNJA
65m2

#ID	9073
Tip nekretnine	2.5 soban
Kvadratura	65.00 m2
Sprat	2
Grejanje	Etažno
Garaža / Parking	Da / Da
Objekat	U izgradnji
Stanje nekretnine	Novo

U prilici smo da vam ponudimo stanove u izgradnji gde kupci prvog stana ostvaruju pravo na povrat pdv-a. Opis lokacije: Zgrada se nalazi u naselju Durlan, u neposrednoj blizini je vrtić, škola, mnogobrojni marketi, apoteke, kafići, park, autobusko stajalište.... Odlična lokacija za porodični život. Opis zgrade: Zgrada je po strukturi Po+P+3, a ispod nivoa zgrade su podzemne garaže. Spoljašnja termo, hidro izolacija kao i unutrašnja zvučna izolacija stanarima će pružiti totalnu privatnost. Podovi u hodniku zgrade biće popločani granitnim pločama kao i stepenište, a takođe biće postavljeni i gelenderi na istom. Biće postavljen i prilaz za invalide. Spoljašna stolarija je pvc sa roletnama. U zgradi biće sendvič zidovi tako da sva instalacija kako strujna tako i vodovodna, kanalizaciona, optička za kablovske operatere, grejna biće u tom delu postavljena i sprovedena do svakog stana. Zgrada će posedovati interfon, video nadzor i lift. Opis stana: Stan se nalazim na 2. spratu u manjoj zgradi sa liftom. Po strukturi je dvoiposoban. Iz ulaznog...

LIFT, TERASA, GARAŽA, PARKING, KLIMA, TELEFON, INTERFON, VIDEO NADZOR.



DURLAN
NOVOGRADNJA
65m²

Bil.	NAMENA PROSTORA	STAN 2		Vrsta poda
		Površ	Ostak	
1	PROSTOR ZA ULAZ	8.75	13.05	parquet
2	PROSTOR ZA KUHINJU	9.00	17.00	keramika
3	PROSTOR ZA DNEVNU	3.00	8.10	parquet
4	PROSTOR ZA SPOJNU	2.00	3.00	parquet
5	PROSTOR ZA SPAVANJE	12.00	14.00	parquet
6	PROSTOR ZA KUPANJE	3.00	3.00	parquet
7	TERASA	4.00	8.00	parquet
UKUPNO:		45.75		