

Merošina, Gradska lokacija, Centar

Cena: 25.700 €



#ID	9048
Tip nekretnine	Kuća
Kvadratura	290.00 m2
Sprat	Prizemlje
Grejanje	Ostalo
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Za renoviranje

Opis lokacije: Kuća se nalazi u naselju Batušinac na 10km od centra Niša opština Merošina. Sama kuća je odlično pozicionirana te novom vlasniku pružiće ugodan način življenja u prostranom dvorištu koje je okruženo zelenilom. U neposrednoj blizini je škola sa vrtićem i predškolskim odeljenjem, autobusko stajalište, market.... Opis kuće: Kuća je ukupne površine 290m² i u osnovi je dimenzije 10mx11m. Sastoji se od prizemlja, sprata i potkrovlja. Prizemlje i sprat su istog rasporeda i sastoje se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, dve spavaće sobe, kupatila i terase. Sprat je useljiv gde je na podu parket i keramika dok je stolarija drvena. Prizemlje i potkrovlje su u sivoj fazi. Na kući nije odrađena fasada tako da objekat zahteva izvesna ulaganja. Kuća poseduje struju, voda je na hidrofor dok je kanalizacija regulisana septičkom jamom. Dvorište je prostrano i novom vlasniku pružiće lep porodični odmor i rekreaciju a površine je 14 ari. Iskoristite priliku i zakažite razgledanje stana putem telefona 063/260-160. Agen...

TERASA, PARKING, TELEFON.

