

Niš, Mediana, Bulevar Nemanjića

Cena: 88.500 €



**NOVOGRADNJA
-MOŽE NA
KREDIT**

#ID	9041
Tip nekretnine	2.5 soban
Kvadratura	51.00 m2
Sprat	1
Grejanje	Etažno
Objekat	Novogradnja
Stanje nekretnine	Novo

Opis lokacije: U prilici smo da vam ponudimo stan u izgradnji a u blizini vrtića, škole, autobusnog stajališta, marketa, pijace, pošte, parka Svetog Save... Opis stana: Stan je po strukturi dvoiposoban i sastoji se od hodnika, dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, kupatila, lođe, dve spavaće sobe. Stan je vrhunske gradnje tako da keramika koja će biti postavljena je prve klase domaće ili strane proizvodnje po izboru projektanta i investitora. Polaganje pločica, fuga na fugu malterom od belog cementa ili fuga masom. Na podu će biti hrastov parket prve klase, hoblovan i lakiran, hrastovi pragovi. Mesingane lajsne će biti postavljene na spoju između parketa i keramike. Spoljnja stolarija PVC sa roletnama, dok je unutrašnja obostrano šperovana vrata, bojena lazurnom bojom u tonu po izboru projektanta sa gumenim odbojnikom na podu. Spoljna izolacija će biti odrađena termo-izolacionim pločama. Stan se nalazi na idealnom prvom spratu. Završetak radova je predviđen za Decembar mesec 2022. godine. Kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a. Cena za kupca koji se finansira...

LIFT, TERASA, NOVOGRADNJA, TELEFON, INTERFON, VIDEO NADZOR.

