

Vrnjačka Banja, Gradska lokacija, Širi centar

Cena: **143.000 €**



**Vrnjačka Banja
stan 70m2 +
garsonjera 37 m2**

#ID	9006
Tip nekretnine	2.5 soban
Kvadratura	105.00 m2
Sprat	Prizemlje
Grejanje	Etažno
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Standard

VRNJAČKA BANJA - ELITNO NASELJE VINOGRADI - STAN 68m² + GARSONJERA 37m² + DVORIŠTE 200 m² Opis lokacije: Stan se nalazi u elitnom naselju Vinogradu, na samo 2km od fontane. Opis zgrade: Manja porodična stambena zgrada sa ukupno tri sprata i uredjenim dvorištem. Starije je gradnje ali odlično očuvana. Opis stana: Stan je po strukturi dvoiposoban. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje koja izlazi na terasu, kupatila i dve spavaće sobe od kojih jedna ima zastakljenu lođu. Na podovima je parket, grejanje je etažno a stolarija je od PVC-a. Nalazi se u prizemlju manje stambene zgrade. Vlasnici prodaju i garažu površine 37 m² koju su pretvorili u stambenu jedinicu. Oba objekta upisana su u katastar nepokretnosti kao privatna svojina vlasništvo 1/1. Novi vlasnik na poklon dobija i sav nameštaj u stanu dok se garsonjera prodaje prazna. Postoji i dogovor oko kupovine samo 1 stambene jedinice. Ukoliko je ova nekretnina na nekom drugom mestu oglašena sa nižom cenom, koju je prethodno odobrio vlasnik nekretnine, niža cena takode važi i u našoj...

TERASA, PARKING, TELEFON.

