

Niš, Mediana, Centar

Cena: 400 €



#ID	8954
Tip nekretnine	2.5 soban
Kvadratura	69.00 m2
Sprat	2
Grejanje	CG
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Lux

**IZDAVANJE - LUX STAN - CENTAR** Opis lokacije: U prilici smo da vam ponudimo odličan funkcionalan stan u širem centru grada, u Dušanovoj ulici, u blizini Dušanovog bazara, kafića Image, brojnih trgovinskih i ugostiteljskih objekata. Opis zgrade: U pitanju je stambena zgrada starije gradnje, bez lifta, uredno održavana. Opis stana: Stan se nalazi na drugom spratu, površine 69m<sup>2</sup>. Sastoјi se iz ulaznog hodnika, kupatila, prostranog dnevnog boravka, trpezarije i kuhinje, dve spavaće sobe i dve terase. Stan je kompletno opremljen svim električnim uređajima kao i klima uređajem, modernijim nameštajem, gde dnevna soba ima tv sa kablovskom i internetom. Grejanje u stanu je centralno (CG). Na podovima je parket i keramika, dok je stolarija drvena, ali je izolacija odlična. Stan se izdaje na duže vreme (minimum 6 meseci). Stan je pogodan za višečlanu porodicu. OBAVEZAN DEPOZIT U VISINI JEDNE MESEČNE KIRIJE = 400e + AGENCIJSKA USLUGA 50% ODMAH USELJIV! \*Naslovna fotografija je informativnog karaktera. Napomena: Pre razgledanja nepokretnosti u obavezi smo da od klijenta pribavimo fotoko...

### TERASA, KLIMA, INTERFON.

