

Niš, Palilula, Ledena Stena

Cena: 112.200 €



**NIŠ - KUĆA - LEDENA
STENA**
2 etaže 140m² + 354 m² plac

#ID	8945
Tip nekretnine	Kuća
Kvadratura	140.00 m ²
Sprat	
Grejanje	TA
Parking	Da
Objekat	Novogradnja
Stanje nekretnine	Renovirano

NIŠ - KUĆA - LEDENA STENA - 140 m² + 354 PLAC Opis lokacije: Kuća se nalazi na Ledenoj steni, u blizini su market Idea, osnovna škola, autobusko stajalište i pošta. Opis kuće: Kuća je novije gradnje i sastoji se iz dve etaže. Prizemlje je renovirano 2010. godine kada se izgradio prvi sprat koji je u sivoj fazi (razvedena je instalacija za struju i vodu, odvojen je ulaz i strujomer). Prizemlje je odmah useljivo, ukupne površine 54m², poseduje kuhinju sa trpezarijom, dnevni boravak, veliku spavaću sobu i kupatilo. Na podovima je laminat, u kupatilu su pločice a spoljna stolarija je od PVC-a. Prvi sprat je ukupne površine od 80 m² i iznad je ploča i tavanke prostorije te postoji mogućnost pretvaranje u duplex. Na spratu je takođe postavljena PVC stolarija. Dvorište je uređeno, a iza kuće je pomoćni objekat od 22 m² koji poseduje mokri čvor i adaptiran je u garsonjeru. U dvorištu je i krovom pokriveni letnjakovac i ostava. Ukoliko je ova nekeznina na nekom drugom mestu oglašena sa nižom cenom, koju je prethodno odobrio vlasnik nekeznin...

TERASA, PARKING, NOVOGRADNJA, TELEFON.

