

Niš, Palilula, Palilula

Cena: **97.000 €**



NIŠ - PALILULA  
1. SPRAT - 90M2 - MOŽE NA KREDIT

**AVENIJA NEKRETNINE**  
PRONAĐITE ONO ŠTO TRAŽITE

#ID	8906
Tip nekretnine	3.5 soban
Kvadratura	90.00 m2
Sprat	1
Grejanje	CG
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Renovirano

Opis lokacije: U prilici smo da vam ponudimo komforan salonski stan u samom srcu Palilule, u blizini Palilulske pijace, Idea marketa, svih važnih gradskih institucija, autobuskog stajališta. Opis zgrade: Zgrada je izuzetno kvalitetne gradnje, odlično održavana, sa interfonom, video nadzorom. Opis stana: Stan se nalazi na prvom spratu zgrade koja ima ukupno četiri sprata. Stan je komforan, funkcionalan, u izuzetnom stanju. Sastoji se iz ulaznog hodnika iz koga se sa desne strane ide u kupatilo, dok pravo vodi u trpezarijski deo koji ima komunikaciju sa dnevnim boravkom, dvema odvojenim spavaćim sobama, kuhinjom i dvema prostranim terasama. U čitavom stanu na podu je kvalitetan parket i laminat, dok su u kupatilu su pločice. Stolarija je pvc i drvena, sa roletnama. Grejanje je centralno. Kupovinom stana, novi vlasnik će dobiti i pripadajuću podrumsku prostoriju kao i dva parking mesta u neposrednoj okolini zrade. Iskoristite jedinstvenu priliku i neka vaš novi dom postane ovaj salonski stan u srcu Palilule! Retko u ponudi ✓ Može na kredit ✓ Top lokacija ✓ Povoljna cena ✓ Stan bez ulaganja ✓ Idealan ...

#### TERASA, PARKING, INTERFON, VIDEO NADZOR, SALONAC.

