

Niš, Mediana, Gradska bolnica

Cena: 73.500 €



|                   |               |
|-------------------|---------------|
| #ID               | 8884          |
| Tip nekretnine    | 2.0 soban     |
| Kvadratura        | 53.00 m2      |
| Sprat             | Prizemlje     |
| Grejanje          | CG            |
| Parking           | Da            |
| Objekat           | Stara gradnja |
| Stanje nekretnine | Standard      |

**STAN 53M2 - GRADSKA BOLNICA** Opis lokacije: Stan se nalazi u neposrednoj blizini Gradske bolnice, parka i stadiona Čair, vrtića, škole, pijace. Okružen je marketima, apotekama, kafićima, restoranima. **OPIS STANA:** Stan je veoma funkiconalan, sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe, odvojene kuhinje sa trpezarijom, dečije sobe i kupatila. Na podovima je parket, stolarija je drvena, keramika je nova u kupatilu i kuhinji. U stanu je centralno grejanje. Stan je dvosoban ali postoji mogućnost prepravke, te spajanja dnevne sobe i kuhinje i formiranja totalno drugačijeg rasporeda i dobijanja još jedne spavaće sobe. Po rečima prodavca, parking je javni, moguć ispred same zgrade, koji se ne naplaćuje. Lokacija je odlična kako za život tako i za izdavanje. Ukoliko je ova nekretnina na nekom drugom mestu oglašena sa nižom cenom, koju je prethodno odobrio vlasnik nekretnine, niža cena takođe važi i u našoj ponudi. Ne postoji ni jedan razlog da odmah ne nazovete 069/601-861 i napravite prvi korak ka svom novom domu! Agencijska usluga koju plaća kupac iznosi 2...

**LIFT, PARKING, TELEFON, INTERFON, VIDEO NADZOR.**

