

Niš, Mediana, Bulevar zona II

Cena: 103.000 €



#ID	8882
Tip nekeznine	2.5 soban
Kvadratura	67.00 m2
Sprat	6
Grejanje	CG
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekeznine	Standard

U prilici smo da Vam ponudimo jako funkcionalan stan na odličnoj lokaciji u gradu. Opis lokacije: Stan se nalazi kod tržnog centra Zona II, u neposrednoj blizini više škola i vrtića, na stotinak metara od Svetosavskog parka. Opis zgrade: Zgrada je starijeg datuma ali uredno se održava, ima dva lifta, interfon i pogodna je za osobe sa invaliditetom zbog samog ulaza bez stepenika. Opis stana: Po strukturi stan je dvoiposoban, ukupne površine 67 m<sup>2</sup> a grejne površine 60m<sup>2</sup>. Iz hodnika se dolazi do prostrane dnevne sobe koja ima izlaz na terasu, iz hodnika se dolazi do kuhinje i manje lođe ali i do degažmana koji koperira sa kupatilom i dve spavaće sobe, jedna od spavaćih soba ima francuski balkon. U stanu je na jedinom spoljnom zidu uradjena unutrašnja izolacija. Po svojoj funkcionalnosti izdvaja se od drugih stanova iste strukture. Odlična investicija za miran porodičan život na atraktivnoj lokaciji bez gradske buke. Preporuka. Ukoliko je ova nekretnina na nekom drugom mestu oglašena sa nižom cenom, koju je prethodno odobrio vlasnik nekretnine, niža cena takođe važi i u našoj po...

### LIFT, TERASA, PARKING, INTERFON.

