

Niš, Pantelej, Durlan

Cena: 92.000 €



Avenija nekeznine
Niš
Duplex
Durlan
100m2



#ID	8827
Tip nekeznine	3.5 soban
Kvadratura	100.00 m2
Sprat	5
Grejanje	Etažno
Objekat	Novogradnja
Stanje nekeznine	Standard

Opis zgrade: Zgrada je u dobrom stanju i redovno se održava. Nalazi se u Durlanu, u blizini škole i mnogih marketa, pijace, policijske i zdravstvene stanice, ima dobru vezu sa ostalim delovima grada. Oko zgrade ima dosta zelenila i travnatih površina, kao i parking mesta. Opis stana: Stan je Duplex i sastoji se od dve stambene jedinice. Prva stambena jedinica se nalazi na 5. - om spratu i sastoji od ulaznog hodnika, velike trpezarije sa kuhinjom iz koje se izlazi na terasu, toaleta, spavaće sobe, kao i dnevne sobe, korisne površine 58 m². Druga stambena jedinica se nalazi na 6 - om spratu i u sastavu je prve stambene jedinice, koja je fizički odvojena, sa posebnim ulazom. Sastoji se od ulaznog hodnika sa ostavama, toaleta, trpezarije sa kuhinjom iz koje se ulazi u spavaću sobu. Korisna površina stana je 42 m². Grejanje je etažno, na struju, sa kotlom od 18 KWH a radijatori su postavljeni u obe stambene jedinice. Moguće je i grejanje na čvrsta goriva. U obe jedinice je na podovima bukov parket a u kuhinji i kupatilu pločice. Spoljna stolarija je drvo - aluminijum, u drugoj stambeno...

TERASA, NOVOGRADNJA, KLIMA, DUPLEX.

