

Niš, Mediana, Bulevar Nemanjića

Cena: 165.000 €



#ID	8817
Tip nekretnine	3.0 soban
Kvadratura	79.00 m2
Sprat	1
Grejanje	CG
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Standard

STAN 79M2 - ZONA II MOŽE NA KREDIT Opis lokacije: stan se nalazi na jednoj od najboljih lokacija u neposrednoj blizini parka Svetog Save, vrtića, škole... Opis zgrade: zgrada starije gradnje od ukupno 11 spratova sa liftom. Zgrada ima interfon a parkiranje je moguće u krugu zgrade. Opis stana: stan se nalazi na prvom spratu, po strukturi je trosoban, upisane površine 79m2 dok po rečima vlasnika ima još par kvadrata više (dve terase koje nisu računate u kvadraturu). Grejanje u stanu je centralno, spoljna stolarija je drvena, na podovima je očuvan parket. Na ulazu su sigurnosna vrata. Stan se sastoji od prostrane dnevne sobe, trepezarije i kuhinje I dve odvojene spavaće sobe. Dnevna soba ima izlaz na terasu kao i obe spavaće sobe. Mokri čvor je odvojen od kupatila. Stanu pripada ostava koja je u potkrovlju zgrade.. Inače, stan je veoma lepo održavan tako da budući kupac po želji može zameniti samo stolariju. Stan se prodaje sa nameštajem. Ukoliko je ova nekretnina na nekom drugom mestu oglašena sa nižom cenom, koju je prethodno odobrio vlasnik nekretnine, niža cena takođe važi i u...

LIFT, TERASA, PARKING, INTERFON.

