

Niš, Mediana, Bulevar zona II

Cena: 111.200 €

Dvoiposoban stan
84m2
Bulevar Nemanjića
Niš
Avenija nekeznine
Niš



#ID	8812
Tip nekeznine	2.5 soban
Kvadratura	84.00 m2
Sprat	3
Grejanje	CG
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekeznine	Standard

Opis lokacije: Stan se nalazi na jednoj od najtraženijih lokacija, na Bulevaru Nemanjica, u neposrednoj blizini vrtića i škole. Opis Zgrade: Zgrada je iz 90-tih godina bez lifta ali sa odličnom izolacijom i u odličnom stanju, održavana svih ovih godina. Zgrada ima interfon a parkiranje je moguće u krugu zgrade. Opis stana: Stan se nalazi na trećem spratu od mogućih pet. Grejanje u stanu je centralno, poljna stolarija je u dnevnoj sobi i trpezariji zamenjena pre godinu dana novom stolarijom od pvc profila a u spavaćim sobama je stolarija drvena. Na ulazu su sigurnosna vrata. Sa ulaza se dolazi do hodnika koji vodi do spavaće sobe i toaleta i do prostrane dnevne sobe sa trpezarijom koju od hodnika deli šank, iz trpezarije se ide do kuhinje, ali kuhinja ima i zaseban ulaz iz manjeg hodnika koji vodi pored kuhinje i do velikog kupatila i spavaće sobe. Dnevna soba ima izlaz na prostranu terasu a na istu terasu može se doći i iz spavaće sobe. Stan je ukupne površine, po rečima prodavca, 84 m². Rok iseljenja je 45 dana od potpisivanja kupoprodajnog ugovora. U cenu stana uračunata je ugaona garnitura iz dnevne so...

TERASA, PARKING, KLIMA, INTERFON.

Dvoiposoban stan
84m²
Bulevar Nemanjića
Niš
Avenija nekretnine
Niš

