

Niš, Mediana, Marger

Cena: **28.700 €**

**PRONAĐITE ODGOVARAJUĆI DOM ZA
SEBE!**

AVENIJA NEKRETNINE, NIŠ



**NIŠ - MARGER - JEDNOSOBAN, 34M2
NAMEŠTEN**

kontakt telefon: 069/601-261



#ID	8805
Tip nekretnine	1.0 soban
Kvadratura	34.00 m2
Sprat	5
Grejanje	TA
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Standard

NIŠ - MARGER - JEDNOSOBAN, 34m2 (SA NAMEŠTAJEM) - TOP LOKACIJA Opis lokacije: Zgrada se nalazi u užem centru grada, na Margeru u blizini svih bitnijih ugostiteljskih objekata, kao i osnovnih škola i fakulteta. Opis zgrade: Zgrada je starije gradnje, dobro očuvana. Posедуje interfon. Opis stana: Stan se prodaje sa nameštajem. Po strukturi je jednosoban, korisne površine od 34m2. Nalazi se na 5. i poslednjem spratu u zgradi bez lifta (nadogradnja). Iznad stana su tavanke prostorije. Sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje sa trpezarijom, ostave, kupatila i dnevne/spavaće sobe. Grejanje je na struju (T.A peć). Spoljna stolarija je drvena dok je na podu parket i keramika. Postoje priključci za KTV i internet (mts). Potrebna manja ulaganja. Predat na uknjižbu. **IDEALNA INVESTICIJA ZA SAMCE ILI ZA IZDAVANJE STUDENTU.** Ukoliko je ova nekretnina oglašena na drugom sajtu sa nižom cenom koju je prethodno odobrio vlasnik nekretnine, niža cena takođe važi i u našoj ponudi. Agencijska provizija je 2%. Ne postoji ni jedan razl...

PARKING, TELEFON, INTERFON.

