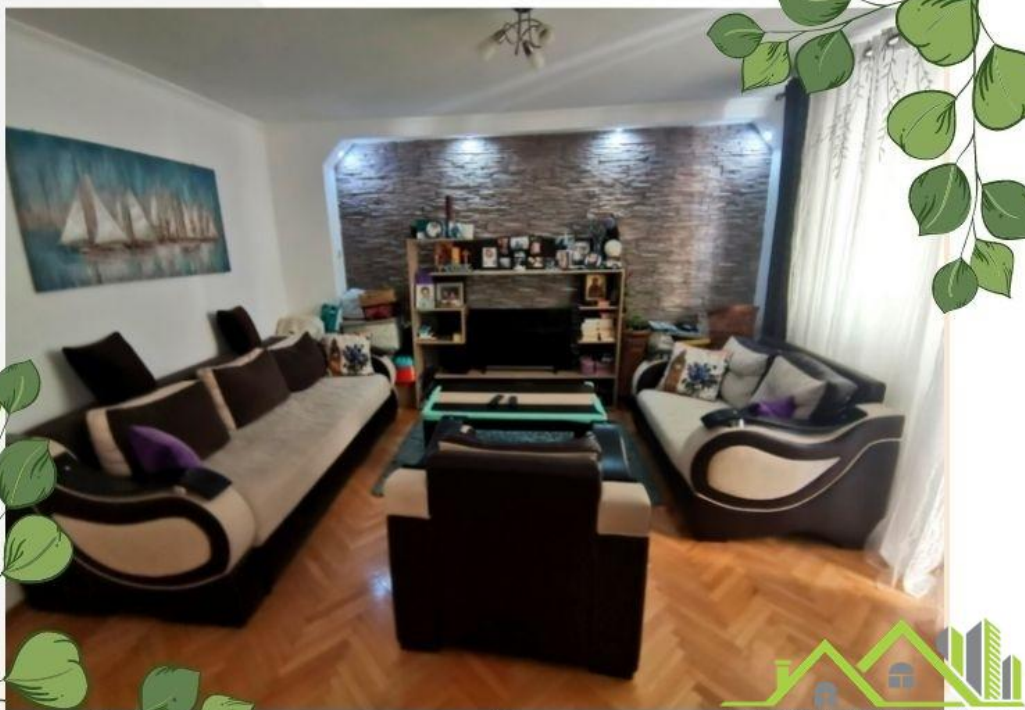


Niš, Mediana, Bulevar zona III

Cena: **84.000 €**

RETKO U PONUDI



NIŠ - ZONA 3 - 71M2

#ID	8804
Tip nekretnine	2.5 soban
Kvadratura	71.00 m2
Sprat	Visoko prizemlje
Grejanje	CG
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Renovirano

Opis lokacije: U prilici smo da vam ponudimo komforan dvoiposoban na Bulevaru Nemanjića, u blizini Zone 3, Delta Planeta, Svetosavskog parka, marketa, škole, vrtića, autobusnog stajališta, pijace i svih važnih gradskih institucija. Opis zgrade: Zgrada je izuzetno kvalitetne gradnje, odlično održavana, sa interfonom, video nadzorom i elektronskom bravom. Opis stana: Stan je po strukturi dvoiposoban, nalazi se na visokom prizemlju (20 stepenika), upisane površine 63m², što sa terasom i lođom od oko 8m², čini 71m². Stan je komforan, funkcionalan, u izuzetnom stanju. Sastoji se iz ulaznog hodnika koji pravo vodi u prostran dnevni boravak koji ima komunikaciju sa trpezarijom, kuhinjom sa špajzom i izlazi na prostranu terasu. Sa leve strane, je spavaći blok sa kupatilom, dve spavaće sobe i manjom lođom. U čitavom stanu na podu je kvalitetan parket, dok su u kupatilu su pločice. Stolarija je pvc, sa roletnama, promenjena 2017. godine. Grejanje je centralno. Kupovinom stana, novi vlasnik će dobiti i pripadajuću podrumsku prostoriju. U cenu stana uračunata je kuhinja (bez aparata), trpezarijski sto...

LIFT, TERASA, INTERFON, VIDEO NADZOR.

