

Niš, Mediana, Gradska bolnica

Cena: 99.500 €



#ID	8777
Tip nekretnine	2.5 soban
Kvadratura	65.00 m2
Sprat	Prizemlje
Grejanje	Ostalo
Garaža / Parking	Da / Da
Objekat	U izgradnji
Stanje nekretnine	Standard

U prilici smo da Vam ponudimo stan u izgradnji sa povraćajem pdv-a, cena je sa uračunatim pdv-om. Opis lokacije: Stan je u blizini ključnih institucija za funkcionisanje u svakodnevnom životu. Nalazi se u blizini kliničkog centra, stadiona "Čair", marketa koji rade 00-24h. Opis zgrade: Zgrada je u izgradnji i završetak radova očekuje se avgusta sledeće godine. Zgrada će imati podzemnu garažu i parking prostor u krugu zgrade. Zgrada će posedovati dva bežumna lifta. Opis stana: Stan se nalazi u prizemlju zgrade. Stan je ukupne površine 65m², po strukturi je dvoiposoban, sastoji se od hodnika koji vodi do svih prostorija u stanu, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila, zasebnog toaleta i terase. Spoljašnja stolarija u stanu biće od aluminijumskih profila sa aluminijumskim roletnama i niskoemisionim staklom a unutrašnja stolarija biće od medijapana. Podovi sa višeslojnim parketom, sigurnosna vrata. U stanu će biti ugrađena inverter klima za potrebe grejanja i hlađenja. Odličan kvalitet i pristupačna cena. Ukoliko je ova nekretnina na nekom drugom mestu oglasa...

LIFT, TERASA, GARAŽA, PARKING, KLIMA, INTERFON, VIDEO NADZOR.



STAN 1

R.BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA (m ²)
1.	HODNIK	6,63
2.	DNEVNA SOBA SA KUHINJOM I TRPEZARIJOM	24,62
3.	KUPATILO	4,46
4.	SPAVAĆA SOBA	10,59
5.	DEČIJA SOBA	11,93
6.	TERASA	3,97
7.	WC	2,32

NETO POVRŠINA STANA 1

64.52