

Niš, Mediana, Čair

Cena: 88.200 €



#ID	8773
Tip nekretnine	2.0 soban
Kvadratura	72.00 m2
Sprat	1
Grejanje	CG
Garaža / Parking	Da / Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Standard

Opis lokacije: Zgrada u blizini Medicinske škole, Stomatološkog i Medicinskog fakulteta. Tu je odmah i klinički centar, kao i park Čair sa sportsko rekreativnim centrom "Čair". Opis zgrade: Zgrada je u izgradnji, rok završetka radova 31.12.2021. Završna obrada: demit fasada 10cm, lift, pokretna platforma za invalidska kolica, SBB/ IPTV, video interfon, sigurnosna vrata. Opis stana: Stan je po strukturi dvoposoban, ukupne površine 72 m², sastoji se iz spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom I trpezarijom I dve terase. U okviru dnevne sobe nalazi se poseban prostor za garderobu - skriveni garderober. Na podovima je parket, u kupatilu I kuhinji je uvozna keramika, spoljna stolarija je od šestokomornog pvc-a a prozori-stakla su ispunjeni argonom. Grejanje je etažno, svaki stan poseduje ostavu u tavanском prostoru. Parkiranje ispred zgrade ili u podzemnoj garaži (mesta u garaži se prodaju zasebno). Agencijska usluga iznosi 2 %. Ukoliko je ova nekretnina na nekom drugom mestu oglašena sa nižom cenom, koju je prethodno odobrio vlasnik ne...

LIFT, TERASA, GARAŽA, PARKING, TELEFON, INTERFON, VIDEO NADZOR, OPEN SPACE.

