

Niš, Mediana, Čair

Cena: **89.250 €**



**AVENIJA
NEKRETNINE**

slike su informativnog
karatjera

**NOVOGRADNJA
ČAIR
POVRAĆAJ PDV-A**



#ID	8753
Tip nekeznine	2.5 soban
Kvadratura	67.00 m2
Sprat	Visoko prizemlje
Grejanje	Etažno
Garaža / Parking	Da / Da
Objekat	U izgradnji
Stanje nekeznine	Novo

NIŠ - ČAIR - NOVOGRADNJA 67 m² - POVRAT PDV-A Opis lokacije: Zgrada se nalazi u neposrednoj blizini Medicinske škole, Medicinskog i Stomatološkog fakulteta, Kliničkog centra, parka Čair i sportsko rekreativnog centra "Čair". Opis zgrade: Zgrada je u izgradnji, rok završetka radova 31.12.2021. Završna obrada: demit fasada 10cm, lift, pokretna platforma za invalidska kolica, SBB/ IPTV, video interfon, sigurnosna vrata. Opis stana: Stan je po strukturi dvoiposoban, ukupne površine 67 m², sastoji se iz dve spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom I trpezarijom I dve terase. Na podovima je parket, u kupatilu I kuhinji je uvozna keramika, spoljna stolarija je od šestokomornog pvc-a a prozori-stakla su ispunjeni argonom. Grejanje je etažno, svaki stan poseduje ostavu u tavanom prostoru. Parkiranje ispred zgrade ili u podzemnoj garaži (mesta u garaži se prodaju zasebno). Agencijska provizija koju plaća kupac je 2%. Napomena: Pre razgledanja nepokretnosti u obavezi smo da od klijenta pribavimo fotokopiju lične karte, u...

LIFT, TERASA, GARAŽA, PARKING, TELEFON, INTERFON, VIDEO NADZOR.

