

Niš, Mediana, Gradska bolnica

Cena: 69.010 €



AVENIJA NEKRETNINE, NIŠ

 3

 2

 1

**GRADSKA BOLNICA -
TROIPOSOBAN,
67m²+8m² (2 TERASE)**

069/601-261



#ID	8738
Tip nekeznine	3.5 soban
Kvadratura	67.00 m ²
Sprat	8
Grejanje	TA
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekeznine	Izvorno

NIŠ - GRADSKA BOLNICA - TROIPOSOBAN, 67m²+8m² (2 TERASE) Opis lokacije: Zgrada se nalazi preko puta gradske bolnice, „ Lipa poslastičare“, menjačnica, banaka, raznih marketa i piljara, osnovne škole Car Konstantin, Medicinskog fakulteta.. i na odličnoj lokaciji za život ili za izdavanje u jednoj od mirnih ulica. Opis zgrade: Zgrada je starije, kvalitetne gradnje. Parking je oko zgrade. Opis stana: Stan se prodaje namešten ili prazan. Po strukturi je troiposoban, korisne površine od 67m²+8m² (dve terase). Sastoji se od hodnika, dnevne sobe, izdvojene kuhinje sa trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila sa mokrim čvorom i izdvojenog toaleta i dve terase. Stan se nalazi na poslednjem, osmom spratu, u zgradi sa liftom. U slučaju kvara lifta, postoji mogućnost dolaska do stana sa I ili II ulaza preko krova zgrade koji je propisno ograđen. Spoljna stolarija je od drveta, na podu je parket i keramika, dok je grejanje na TA peć. Potrebna su ulaganja. U cenu stana ulazi i podrumka prostorija. Uknjiženje stana je u toku, nakon uknjiženja je moguća i kupovina putem stamben...

LIFT, TERASA, PARKING, TELEFON, INTERFON.

