

Niš, Mediana, Bulevar Nemanjića

Cena: 108.000 €



#ID	8730
Tip nekretnine	3.0 soban
Kvadratura	75.00 m2
Sprat	3
Grejanje	Etažno
Parking	Da
Objekat	U izgradnji
Stanje nekretnine	Novo

NIŠ – SVETOSAVSKI PARK - NOVOGRADNJA – TROSOBAN STAN 75m2 – POVRAT PDV-A Opis lokacije: U prilici smo da vam ponudimo stan u novogradnji kod parka Svetog Save u Nišu. U neposrednoj blizini su i škola, vrtić, autobusko stajalište, marketi i mnogobrojne radnje, kafići, restorani, pijaca..... Idealna lokacija za porodični život i za one koji vole urbani deo grada.. Opis stana: Stan je u izgradnji te kupci prve nepokretnosti imaju prava na povraćaj PDV-a. Stan se nalazi na trećem spratu u zgradi koja poseduje ukupno četiri sprata sa potkrovljem. Stan je po strukturi trosobni duplex. Prva etaža se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, spavaće sobe i kupatila. Na drugoj etaži je još jedna spavaća soba i kupatilo. Na podu biće postavljen parket i keramika, a na terasnom delu keramika za spoljnu upotrebu. Stolarija pvc sa roletnama. Sigurnosna vrata na samom ulazu stana. Spoljna fasada na objektu je akril sa izolacijom, kamenom vunom od 10cm, dok je unutrašnja 5cm. Grejanje je etažno sa kalorimetrima, te je plaćanje po utrošku. ...

PARKING, TELEFON, INTERFON, DUPLEX.

