

Niš, Mediana, Obilićev Venac

Cena: 120.500 €



#ID	8708
Tip nekeznine	2.5 soban
Kvadratura	65.00 m2
Sprat	2
Grejanje	Etažno
Objekat	Novogradnja
Stanje nekeznine	Novo

OBILIĆEV VENAC - II SPRAT - 70 KVADRATA Opis lokacije: Obilićev venac blizu centra grada. 500 metara od osnovne škole i vrtića. Dobra veza gradskim prevozom. Veliki broj marketa u okolini, Zelena pijaca na 400 metara. Opis zgrade: Zgrada je nova, izgrađena ove godine. Ima 3 sprata bez lifta. Dobro izolovana. Na glavnoj ulici. Opis stana: Stan je po strukturi dvosoban, površine 70 m². Sastoji se od velikog ulaznog hodnika, kupatila, dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, veće i manje spavaće sobe. Izlazak na terasu moguće je iz dnevne sobe koja gleda na dvorište zgrade, dok manja terasa gleda na glavnu ulicu iz veće spavaće sobe. Terasa se dele sa susednim stanom. Na podovima je laminat i pločice u kupatilu. Instalacije su izvedene za etažno grejanje i budući vlasnik o svom trošku ugrađuje etažno grejanje. Parking je moguć jedino u okolini zgrade uz plaćanje stanarske karte parking servisu. U ulaznom hodniku su stepenice koje su po planu trebale da vode u gornji nivo zgrade i njih je moguće pokriti velikim plakarima. Stan je u fazi etažiranja i iknjižbe i uskoro će biti moguća...

TERASA, NOVOGRADNJA.

