

Niš, Mediana, Marger

Cena: ~~280~~ 220 €



#ID	8696
Tip nekretnine	1.0 soban
Kvadratura	32.00 m2
Sprat	1
Grejanje	Ostalo
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Renovirano

NIŠ - MARGER - IZDAVANJE - JEDNOSOBAN, 32m²+5m² - RENOVIRANO! Opis lokacije: Stan se nalazi na odličnoj lokaciji u gradu, na Margeru (strogi centar grada). U neposrednoj blizini se nalaze Idea, Lilly, mnogobrojni ugostiteljski objekti (apoteke, menjačnice, frizerski saloni, kozmetički saloni, marketi, piljare)... Opis zgrade: Zgrada je starije gradnje. Posедуje interfon, lift, 2 ulaza u zgradu. Poseduje urađenu spoljnu izolaciju. Opis stana: Stan se izdaje namešten, sa kompletno novim nameštajem. Potpuno je renoviran - od plafona do poda. Po strukturi je jednosoban, korisne površine od 32m² + 5m² lođe. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupatila, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom kao i letnje kuhinje na prostranoj terasi. Dnevna soba posедуje galeriju sa dvoperonskim ležajem, kao i garnituru koja se razvlači. Grejanje je na struju (inverter klima). Izuzetno niski troškovi i energetska efikasnost stana. Na podu je parket i keramika. Spoljna stolarija je od PVC-a. Mogućnost instalacije bilo kog internet provajdera i kablovske televizije. Obeleženo i zaključano parking mesto id...

LIFT, PARKING, KLIMA, TELEFON, INTERFON.

