

Niš, Pantelej, Durlan

Cena: 43.000 €



#ID	8677
Tip nekretnine	1.5 soban
Kvadratura	35.00 m2
Sprat	Prizemlje
Grejanje	Etažno
Objekat	Novogradnja
Stanje nekretnine	Novo

JEDNOIPOSOBAN - NOVOGRADNJA - 36 m² - PRIZEMLJE - MOŽE NA KREDIT - POVRAT PDV-a - DURLAN Opis lokacije: U samom centru Durlana blizu Knjaževačke ulice. U blizini se nalazi osnovna škola, pijaca, banka, pošta i razni marketi. Opis zgrade: Zgrada je u izgradnji koja će biti završena u septembru 2021.. Gradjena je termo blokom 25 cm sa izolacijom od stiropora 12 cm. Zgrada nema lift. Parkiranje je obezbeđeno za stanare u dvorištu zgrade. Opis stana: Stan je jednoiposoban - površine 36,28 m². Nalazi se u prizemlju zgrade od ukupno dva sprata. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe spojene sa kuhinjom i trpezarijom i izlazom na terasu, spavaće sobe i kupatila. Na podovima je hrastov parket. Spoljna stolarija je PVC sa roletnama. Keramika je u kupatilu i kuhinji. Stan je moguće kupiti na kredit uz povraćaj PDV-a. Posebna pogodnost kupcu ovog stana je mogućnost kupovine nameštaja kod naših partnera uz popust od 10% tako da novi vlasnik može kupiti stan po sistemu „ključ u ruke,,. Za detaljne informacije o tačnoj lokaciji i pregled video materijala ...

TERASA, NOVOGRADNJA.



ОСНОВА ПРИЗЕМЉА			СТАН 1	СТАН 2
	НАМЕНА	ПОД	П (m ²)	П (m ²)
1	ПРЕДСОБЉЕ	паркет	4.32	4.32
2	ДНЕВНИ БОРАВАК	паркет	22.76	22.76
3	КУХИЊА	кер.плочице	3.20	3.20
4	КУПАТИЛО	кер.плочице	3.48	3.48
5	ТЕРАСА	кер.плочице	2.52	2.52
НЕТО ПОВРШИНА СТАНА			36.28	36.28

