

Niš, Mediana, Gradska bolnica

Cena: 67.000 €



|                   |               |
|-------------------|---------------|
| #ID               | 8652          |
| Tip nekretnine    | 2.0 soban     |
| Kvadratura        | 54.00 m2      |
| Sprat             | 10            |
| Grejanje          | CG            |
| Objekat           | Stara gradnja |
| Stanje nekretnine | Standard      |

**NIŠ - DVOSOBAN STAN, 54m<sup>2</sup> - GRADSKA BOLNICA - MOŽE NA KREDIT!** Opis lokacije: Stan se nalazi na svega par minuta od užeg centra grada, u blizini Gradske bolnice, Čairskog parka, brze hrane, piljara, marketa, apoteka, vrtića, Lutkarskog pozorišta.. Opis zgrade: Zgrada je starije gradnje, dobro očuvana. Ima pogled na stadion i gradsku bolnicu. Nalazi se u jednom od traženijih naselja, idealnim za porodično stanovanje, ili mladi bračni par. Zgrada poseduje 2 lifta kao i video nadzor. Opis stana: Stan se prodaje prazan. Dobro je održavan. Po strukturi je dvosoban, korisne površine od 54m<sup>2</sup>. Jedna od bitnijih karakteristika ovog stana je njegova lokacija, kao i prelep pogled sa terase. Sastoji se iz ulaznog hodnika koji ima povezanost sa svim ostalim prostorijama u stanu iz kojeg se sa desne strane ulazi u dnevnu sobu koja ima izlaz na lođu (terasu); sa leve strane je kupatilo pored kog se nalazi ulaz u spavaću sobu dok je pravo od hodnika i ulaska u stan deo za kuhinju i trpezariju. Nalazi se na 10.spratnu od 12 spratova. Grejanje je centralno, dok je pod obložen parketom i vina...

**LIFT, TERASA, TELEFON, VIDEO NADZOR.**

