

Niš, Mediana, Bulevar Nemanjića

Cena: 129.000 €



|                  |               |
|------------------|---------------|
| #ID              | 8648          |
| Tip nekeznine    | 4.0 soban     |
| Kvadratura       | 84.00 m2      |
| Sprat            | 8             |
| Grejanje         | CG            |
| Parking          | Da            |
| Objekat          | Stara gradnja |
| Stanje nekeznine | Izvorno       |

**NIŠ – BULEVAR NEMANJIĆA – ČETVOROSOBAN STAN 84m<sup>2</sup> – MOŽE NA KREDIT** Opis lokacije: Odlična lokacija za porodični život. U neposrednoj blizini su vrtić, škola, Svetosavski park, autobusko stajalište, mnogobrojni marketi.... Opis zgrade: Zgrada je starije gradnje koja poseduje tri lifta. Stan je na osmom spratu od dvanaest spratova. Zgrada ima interfon kao i prilaz za invalide. Pripadajuće parking mesto ispred zgrade. Opis stana: Stan je po strukturi četvorosoban, sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, spavaćeg degažmana sa tri spavaće sobe, kupatila, wc-a i dve lođe. Stan je salonskog tipa, veoma je prostran. Na podu je parket i keramika. Stolarija je drvena sa roletnama. Istočno je orijentisan. Stan je uredan sa dokumentacijom te je moguća kupovina i putem stambenog kredita. Naša topla preporuka je ovaj stan jer je idealan za veću porodicu. Napomena: Pre razgledanja nepokretnosti u obavezi smo da od klijenta pribavimo fotokopiju lične karte, u skladu sa Zakonom o spečavanju pranja novca i finansiranju terorizma - Član 7. i Član 17. st.6. Molimo k...

**LIFT, TERASA, PARKING, TELEFON, INTERFON.**

