

Niš, Mediana, Bulevar zona III

Cena: ~~82.400~~ **72.500 €**



#ID	8613
Tip nekretnine	2.5 soban
Kvadratura	59.00 m2
Sprat	2
Grejanje	Etažno
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Standard

Opis lokacije: Najtraženija lokacija u gradu, u blizini najvećih trgovinskih lanaca, na samo nekoliko metara od vrtića, škole i svega što je potrebno za zdrav porodičan život. Opis zgrade: Zgrada je starijeg datuma ali lepo održavana, poseduje lift. Opis stana: Stan se nalazi na 2. spratu zgrade. Površina stana je 59 m² i površina terase je do 2 m². Stan se sastoji od ulaznog hodnika koji vodi do svih prostorija u stanu. Vodi do kupatila, dneven sobe iz koje može da se ode do kuhinje, dve spavaće sobe. U hodniku se nalazi ugradni plakar a i sam hodnik je pristojne veličine. Na podovima je parket, stolarija je od pvc profila, sem u jednoj od spavaćih soba gde je prozor drveni. U stanu postoji sistem za grejanje, ali sama zgrada nema podstanicu, pa zgrada nije priključena na gradski sistem, što predstavlja uštedu sredstava u mesecima van sezone. Stan ima svoje podrumске prostorije. Stan je uknjižen, vlasnik uknjižen, svojina privatna., svi papiri su uredni pa je moguća kupovina putem stambenog kredita. Odvojite malo slobodnog vremena i zakažite razgledanje ove nepokretnosti sa agencijom AVE...

TERASA, PARKING.

