

Niš, Niška banja, Niška banja

Cena: ~~61.800~~ **56.650 €**



#ID	8591
Tip nekretnine	3.0 soban
Kvadratura	100.00 m2
Sprat	1
Grejanje	Etažno
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Standard

Opis lokacije: U prilici smo da Vam predstavimo stan na atraktivnoj turističkoj lokaciji u centru Niške Banje, stan je odličan za porodično stanovanje a i za rentiranje tokom cele godine zbog svoje lokacije i banjskih pogodnosti. Opis stana: Stan se nalazi na prvom spratu kuće u kojoj su još nekoliko stanova, stan je uknjižen na 72 m² ali sadašnji vlasnik je preuredio terasu i postojeći stan pretvorio u dve stambene jedinice potpuno zasebne. Manji stan je površine 25 m² (po rečima prodavca) sastoji se od dugačkog hodnika koji vodi do sobe sa kuhinjom odakle se ide do kupatila. Veći stan je 75 m² (po rečima prodavca) sastoji se od dnevne sobe sa pregradnim zidom između trpezarije i kuhinje odakle se ide do kupatila, a iz dnevne sobe se ide do dve spavace sobe jedne veće, jedne manje kvadrature. Oba stana su na istom strujomeru i vodomeru. Na podovima je parket, laminat i keramika. Stolarija je drvena. Stan je dvostrano orijentisan gleda na ulicu i dvorište. Uz stan idu i dve pomoćne šupe oko 25m². Odvojite malo slobodnog vremena i zakažite razgledanje ove nepokretnosti sa agencijom AVENIJ...

PARKING.

