

Niš, Mediana, Duvanište

Cena: **42.000 €**



#ID	8578
Tip nekretnine	2.5 soban
Kvadratura	61.00 m ²
Sprat	Suteren
Grejanje	Etažno
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Standard

Przemlje - suteren u porodičnoj stambenoj zgradi od 3 sprata. Zajednički ulaz u zgradu, zajedničko korišćenje dvorišta. Vlasništvo stana privatno 1/1 Kvaliteno građena zgrada, suteren 1 stepenik ispod nivoa, prostor, suv i veoma osvetljen, orijentisan istok - zapad. Kvalitetna stolarija PVC, obnovljeno kupatilo, parket u dobrom stanju. Kvalitetna ulazna vrata sa interfonom. Sustanari u zgradi na gornjim spratovima kakve samo možete poželeti za komšije. Stan se sastoji od: *Centralnog hodnika koji je 4,86 kvadrata iz kojeg se ulazi u sve prostorije. *Kupatilo je veličine 3 kvadrata, *dve spavaće sobe od po 15 kvadrata, *dnevne sobe veličine 12,7 kvadrata, *kuhinje od 7 kvadrata, *ostave i podruma od po 2 kvadrata. Grejanje je etažno na električni kotao. Parkiranje je moguće u bočnoj ulici na tetoaru. Posebna pogodnost kupcu ovog stana je mogućnost kupovine nameštaja kod naših partnera uz popust od 10% tako da novi vlasnik može kupiti stan po sistemu „ključ u ruke„. Za detaljne informacije o tačnoj lokaciji i pregled video materijala zgrade i okoline pozovite nas i zaka...

