

Niš, Crveni krst, Gornja Toponica

Cena: **11.000 €**



#ID	8544
Tip nekretnine	Kuća
Kvadratura	70.00 m2
Sprat	Prizemlje
Grejanje	Ostalo
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Za renoviranje

RETRO U PONUDI - BANJA TOPILO – KUĆA 100m² Opis lokacije: Pobegnite od gradske gužve na jednoj od lepših destinacija u okolini Niša u Banji Topilo na svega dvadesetak kilometara od Niša. Prelepo uređena destinacija, živopisna dolina Toponičke reke, drvenim mostovima za prelaz preko iste, više letnjikovaca za roštiljanje, odmor i relaksaciju. Sa temperaturom vode od 34 stepeni celzijusa, voda Banje Topilo spada u akroterme ili tople mineralne vode iz grupe hipotermalnih, čija se balneološka svojstva koriste za kupanje i piće. Pašečke staze od kojih jedna vodi do vidikovca sa koga se pruža prelep pogled na prirodu i lepotu našeg kraja. Opis kuće: Kući je potrebno malo ulaganja sa kojima bi se dovela u stanje savršenog mini kompleksa za izdavanje jer sama banja poseduje kapacitet od oko 500 privatnih ležajeva te pruža veliku mogućnost razvijanja lepog i modernog turizma. Kuća se sastoji od prizemlja i sprata i ukupne površine je oko 100m². Kuća poseduje više prostorija, od kojih su dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom kao jedna celina, višestruki...

TERASA, PARKING, TELEFON.

