

Niš, Mediana, Dom zdravlja

Cena: 4.000 €



#ID	8497
Tip nekeznine	Lokal
Kvadratura	505.00 m2
Sprat	Prizemlje
Grejanje	Etažno
Objekat	Novija gradnja
Stanje nekeznine	Novo

Opis lokacije: Najtraženija lokacija u Nišu. Prometno mesto u neposrednoj blizini Doma zdravlja. Opis lokala: Ceo lokal je ulično orjentisan sa velikim i svetlim portalima. U nivou je sa ostavom, magacinskim delom, kancelarijom i toaletom (dva mokra čvora, sa mogućnošću ugradnje još dva), površine 500 m² po rečima prodavca. Lokal ima izlaz sa zadnje strane gde su magacinske prostorije ali i još dva izloga koji su trenutno zatamnjeni sa mogućnošću ponovnog otvaranja. Visina lokala je 5 m sa spuštenim plafonom i modernom rasvetom, na podu je granitna keramika. Grejanje je etažno, a stolarija aluminijumska. Odlican lokal na izuzetnoj lokaciji. Pogodan za privatne klinike, veće trgovinske radnje, privatne škole itd. Napomena: Pre razgledanja nepokretnosti u obavezi smo da od klijenta pribavimo fotokopiju lične karte, u skladu sa Zakonom o spečavanju pranja novca i finansiranju terorizma - Član 7. i Član 17. st.6. Molimo klijente za razumevanje u tom pogledu imajući u vidu da ukoliko ne utvrdimo identite tklijenta možemo da snosimo Zakonske posledice od strane tržiš...

