

Niš, Palilula, Sv. Nikolska crkva

Cena: 41.921 €



#ID	8491
Tip nekretnine	1.5 soban
Kvadratura	37.00 m2
Sprat	3
Grejanje	TA
Parking	Da
Objekat	U izgradnji
Stanje nekretnine	Novo

TOP PONUDA - PALILULA (IZNAD SV. NIKOLSKE CRKVE) - JEDNOPOSOBAN STAN, 37 m² - NOVOGRADNJA - POVRAT PDV-a. – U prilici smo da vam ponudimo stanove u izgradnji gde kupci prvog stana ostvaruju pravo na povrat pdv-a. Opis lokacije: Zgrada se nalazi u naselju Palilula, 1.5km od centra grada u mirnom kraju, gde se u neposrednoj blizini gradi vrtić, postoje mnogobrojni marketi, apoteke, kafići, park, autobusko stajalište... Odlična lokacija za porodični život. Opis zgrade: Zgrada se sastoji od Po+Pr+III, bešumnog lifta kao i spoljne termo, hidro izolacije i unutrašnje zvučne izolacije koja će stanarima pružiti totalnu privatnost. Spoljna stolarija su petokomorni pvc prozori sa aluminijumskim roletnama. Na zgradi će biti limeni krov sa sendvič panelima, ploča (krov) stiropor 5 te je dobra izolacija. Biće uvedena sva instalacija - kako strujna tako i vodovodna, kanalizaciona, kao i optička za kablovske operatere (Jotel i SBB). Grejna instalacija će biti sprovedena do svakog stana. Zgrada će posedovati interfon i video nadzor. Parking mesto je oko zgrade (dodatn...

LIFT, TERASA, PARKING, TELEFON, INTERFON, VIDEO NADZOR.

