

Niš, Palilula, Mramor

Cena: ~~27.500~~ **23.000 €**



#ID	8473
Tip nekretnine	Kuća
Kvadratura	99.00 m2
Sprat	
Grejanje	Etažno
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Standard

Opis lokacije: Kuća se nalazi u neposrednoj blizini predela Krajna vina, ima divan pogled na grad Niš, oko desetak kilometara od samog centa grada. Opis kuće: Kuća u osnovi ima 99 m², prizemlje kuće je adaptirano, na podovima u prizemlju je keramika u skoro svim prostorijama, stolarija je drvena okovana kovanim gvožđem. Kuća se sastoji od hodnika koji vodi do jedne manje spavace sobe, kupatila i dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, odakle se ide u još jednu spavacu sobu i veliku zastakljenu terasu, koja može služiti kao dnevni boravak. Sprat je u sivoj fazi. Podrum je manje kvadrature od kuće u osnovi i iznosi 40 m². Površina placa je 714 m² sa zasadima voća i ograđen je sa svih strana. Kuća ima struju, vodu, kanalizacija je sprovedena do sopstvene septičke jame. Od stvari u kući ostaje konvertor klima i pec na čvrsta goriva. Napomena: Pre razgledanja nepokretnosti u obavezi smo da od klijenta pribavimo fotokopiju lične karte, u skladu sa Zakonom o spečavanju pranja novca i finansiranju terorizma - Član 7. i Član 17. st.6. Molimo klijente za razumevanje u tom pogledu imajući u vidu da ukoli...

TERASA.

