

Niš, Mediana, Centar

Cena: 1.000 €



#ID	8455
Tip nekretnine	Poslovni objekat
Kvadratura	1080.00 m2
Sprat	Prizemlje
Grejanje	Ostalo
Parking	Da
Objekat	U izgradnji
Stanje nekretnine	Za renoviranje

VRANJE - POSLOVNI PROSTOR - IZDAVANJE 1080m² Opis lokacije: poslovni prostor se nalazi na odličnoj lokaciji veoma pristupačnoj za prilaz kamiona, šlepera... Vidljiv sa auto puta te omogućava lako pronalaženje objekta. Deo grada gde se nalazi objekat je veoma naseljeno, veći broj stambenih zgrada, porodičnih kuća, škola, vrtić je u blizini. Opis objekta: poslovni objekat je u osnovi 360m², ima tri etaže, prizemlje, sprat i galeriju. U prizemnom delu odvojen prostor za kancelarijski deo i mokri čvor koji je podeljen za oba pola korišćenja istog. Ostavljen je deo za izradu rampi, kao deo za postavljanje hidrofora. Objekat je u sivoj gradnji te je potrebno da se završi da bi se doveo u stanje korišćenja. Nosivost poda je rađena za izgradnju objekta sa osam spratova. Napomena: Pre razgledanja nepokretnosti u obavezi smo da od klijenta pribavimo fotokopiju lične karte, u skladu sa Zakonom o spečavanju pranja novca i finansiranju terorizma - Član 7. i Član 17. st.6. Molimo klijente za razumevanje u tom pogledu imajući u vidu da ukoliko ne utvrdimo identitet klijenta možemo da snosimo Zak...

PARKING.

