

Niš, Mediana, Bulevar Nemanjića

Cena: 142.140 €



#ID	8373
Tip nekeznine	4.0 soban
Kvadratura	69.00 m2
Sprat	1
Grejanje	Ostalo
Objekat	U izgradnji
Stanje nekeznine	Novo

NIŠ – DELTA PLANET – NOVOGRADNJA – POVRAT PDV-a – U prilici smo da vam ponudimo stanove u novogradnji sa mogućnošću kupovine putem stambenog kredita i povratom pdv-a. Stan se nalazi na prvom spratu, po strukturi je četvorosoban i orijentisan je ka severozapadu. Dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom čini jedinstvenu celinu, orijentisan je ka severozapadu i direktno povezan sa terasom. Spavaća soba je orijentisana ka severu i preko predsoblja povezana sa sanitarnim čvorom i dveju dečijih soba. Dečije sobe su orijentisane ka severu i preko predsoblja povezane sa sanitarnim čvorom i spavaćom sobom. Stanovi su opremljeni po najvišim standardima. Ulazna vrata zvučno izolovana sa atestom od 35 db. Sobna vrata MDF – bojena poliuretanom u beloj boji sa pervajz lajsnama. Pregradni zidovi zidani Ytong Fono blokom atestiranim na 52 db zvučne izolacije. Fasadni zidovi zidani klima blokom. Stolarija ALUMIL podizno-klizni sistem na stanovima većih kvadratura. Spoljašnja stolarija – PVC Rehau. Staklo troslojno Termopan. Aluminij...

LIFT, TERASA, TELEFON, INTERFON, VIDEO NADZOR.



S9

STAN S9			
Bri	NAMENA PROSTORIJA	P(m ²)	Vr
1	HODNIK	7.83	14.72 pari
2	DN. BORAVAK S TRPEZARIJOM	24.24	23.80 pari
3	KUHINJA	4.56	9.20 ker.
4	IKUPATILO	3.77	7.88 ker.
5	WC	1.60	5.20 ker.
6	SOBA	10.08	13.40 pari
7	SOBA	7.82	11.40 pari
8	SOBA	7.82	11.40 pari
9	TERASA	7.82	11.40 pari
UKUPNO:		87.54	107.20 pari

-3% - AVENIJA NEKRETNINE
PRONADITE ONO ŠTO TRAJITE