

Niš, Mediana, Bulevar Nemanjića

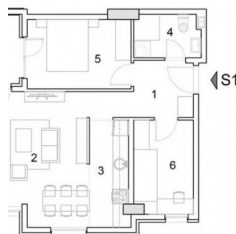
Cena: 121.540 €



#ID	8363
Tip nekretnine	3.0 soban
Kvadratura	59.00 m2
Sprat	1
Grejanje	Ostalo
Objekat	Novogradnja
Stanje nekretnine	Novo

NIŠ – DELTA PLANET – NOVOGRADNJA – POVRAT PDV-a – U prilici smo da vam ponudimo stanove u novogradnji sa mogućnošću kupovine putem stambenog kredita i povratom pdv-a. Stanovi su po strukturi trosobni i orijentisani ka jugozapadu, projektovane površine 59m². Sastoje se od dnevnog boravaka sa trpezarijom i kuhinjom koji čini jedinstvenu celinu, orijentisan je ka jugozapadu i direktno povezan sa terasom. Spavaća soba je orijentisana ka zapadu i preko predsoblja povezana sa sanitarnim čvorom i dečijom sobom. Dečija soba je orijentisana ka jugu i preko predsoblja povezana sa sanitarnim čvorom i spavaćom sobom. Stanovi su opremljeni po najvišim standardima. Ulazna vrata zvučno izolovana sa atestom od 35 db. Sobna vrata MDF – bojena poliuretanom u beloj boji sa pervajz lajsnama. Pregradni zidovi zidani Ytong Fono blokom atestiranim na 52 db zvučne izolacije. Fasadni zidovi zidani klima blokom. Stolarija ALUMIL podizno-klizni sistem na stanovima većih kvadratura. Spoljašnja stolarija – PVC Rehau. Staklo troslojno Termopan. Aluminijske roletne opremljene elektro...

LIFT, TERASA, NOVOGRADNJA, TELEFON, INTERFON.



STAN S1			
Br	NAMENA PROSTORJA	P(m ²)	O(m)
1	HODNIK	5.83	10.60
2	DN. BORAVAK S TRPEZARIJOM	21.28	21.26
3	KUHINJA	6.17	11.86
4	KUPATILO	4.19	6.54
5	SOBA	10.68	13.34
6	SOBA	4.52	6.86
7	TERASA	0.92	
UKUPNO:		59.92	