

Niš, Palilula, Gabrovačka reka

Cena: 43.500 €



#ID	8331
Tip nekeznine	2.0 soban
Kvadratura	55.00 m2
Sprat	1
Grejanje	TA
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekeznine	Renovirano

NIŠ - GABROVAČKA REKA - 1.SPRAT - 55 m² - MOGUĆA KUPOVINA NA KREDIT - U prilici smo da vam ponudimo veoma funkcionalan dvosoban stan, na 1.spratu starije stambene zgrade bez lifta. Jugoistočno orijentisan. Nalazi se u neposrednoj blizini Bogoslovije i autobuske stanice. Stan je dvosoban, ali je malo preuredjen, pa ima funkciju 2.5. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe, jedne velike spavaće, jedne manje, kuhinje, kupatila i lođe. Stan je pogodan za porodični život, budući da ima parkić oko zgrade u mirnom kraju, ali je pogodan i za izdavanje zbog blizine PMF-a. Stan nije priključen na toplanu, već je TA grejanje, na podovima je parket, stolarija je PVC. Na samom ulazu su nova sigurnosna vrata. Novom vlasniku će na raspolaganju biti i podrumaska prostorija, dok mogućnost parkiranja postoji oko zgrade u kojoj se nalazi stan. Stan je uknjižen u katastru nepokretnosti, svojina privatna, 1/1, zgrada ima odobrenje za upotrebu te je moguća kupovina iz stambenog kredita. Odvojite malo slobodnog vremena i zakažite razgledanje ove nepokretnosti sa agencijom AVENIJA NEKRETNINE putem telefona: 063260160. Svojim klijen...

TERASA, TELEFON, INTERFON.

