

Niš, Pantelej, Durlan

Cena: **41.200 €**



#ID	8323
Tip nekretnine	2.0 soban
Kvadratura	56.00 m2
Sprat	5
Grejanje	Ostalo
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Izvorno

ODLIČNA PONUDA - DVOSOBAN STAN 56m2 - DURLAN - U prilici smo da vam ponudimo veoma lep stan koji se nalazi u neposrednoj blizini škole, vrtića, autobuskog stajališta, marketa, Durlanske pijace.... Stan je veoma lepog rasporeda i sastoje se od hodnika, prostrane trpezarije sa kuhinjom gde se iz trpezarije izlazi na lođu, dnevnog boravka, spavaće sobe i kupatila. Sve prostorije u stanu su prostrane i dobro osvetljene. Na podu je hrastov parket koji je veoma očuvan i keramika. Stolarija je drvena novijeg datuma, dok u dnevnom boravku je pvc. Grejna površina je 52m2, dok je lođa površine oko 4m2, a grejanje u stanu je na struju ili čvrsta goriva. Stan je orijentisan jugozapadno. Poseduje svoju tavansku prostoriju, dok je mogućnost parkiranja oko zgrade. Nalazi se na petom spratu koji nije poslednji u dobro održavanoj zgradbi. Stan je pogodan za mladi bračni par, par sa detetom, a i za izdavanje. Nalazi se u mirnom kraju te zbog svoje lokacije i komfora koji pruža je topla preporuka da pogledate ovaj stan. Video prezentaciju ove nekretnine možete pogledati na sledećem linku: [https...](https://www.youtube.com/watch?v=JyfzXWVQHgU)

## TERASA, PARKING.

