

Niš, Mediana, Pravni fakultet

Cena: 90.000 €



#ID	8316
Tip nekeznine	2.5 soban
Kvadratura	87.00 m2
Sprat	3
Grejanje	CG
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekeznine	Izvorno

**RETRO U PONUDI - PRAVNI FAKULTET - DVOIPOSOBAN STAN 87m<sup>2</sup>** Opis lokacije: U prilici smo da vam ponudimo stan na odličnoj lokaciji u centru grada, a u mirnoj ulici idealnoj za porodični život. Stan se nalazi u neposrednoj blizini vrtića, škole, pravnog i ekonomskog fakulteta, svih vitalnih institucija grada Niša, pešačke zone.... Nalazi se na idealnom trećem spratu u dobro održavanoj zgradi sa liftom i interfonom. Opis stana: Stan je po strukturi dvoiposoban ukupne površine 87m<sup>2</sup> od kojih je 75m<sup>2</sup> grejna površina, a 12m<sup>2</sup> je u prostranim lođama. Sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka iz koga se izlazi na manju lođu, trpezarije, kuhinje sa ostavom, mokrog čvora, odvojenog spavaćeg degažmana sa dve spavaće sobe gde obe imaju izlaz na veću lođu i kupatila. Na podu je hrastov parket i keramika. Stolarija je drvna sa roletnama. Izvorno je stanje stana ali je veoma očuvan i domaćinski održavan. Stan je istočno orijentisan. Posедуje svoju tavanačku prostoriju. Mogućnost parkiranja oko zgrade. Stan je poseduje svu urednu dokumentaciju, svojina privatna te je moguća ku...

**LIFT, TERASA, PARKING, INTERFON.**

