AVENIJA NEKRETNINE
Vožda Karađorđa 6 / 3
18000 Niš
+381 63 260 160
+381 64 251 0025
ofice@avenijanekretninenis.rs

Niš, Palilula, Apelovac

Cena: 43.760 €



#ID	8296
Tip nekretnine	1.5 soban
Kvadratura	35.00 m2
Sprat	Potkrovlje
Grejanje	Gas
Objekat	U izgradnji
Stanje nekretnine	Standard

AVENIJA NEKRETNINE
Vožda Karađorđa 6 / 3
18000 Niš
+381 63 260 160
+381 64 251 0025
ofice@avenijanekretninenis.rs

NIŠ - NOVOGRADNJA - APELOVAC - PDV - 2020/21.god. - U prilici smo da vam ponudimo stanove u izgradnji, na odličnoj lokaciji, lepoj i mirnoj, bez dima i smoga, a opet nedaleko od sportskog kompleksa parka Čair, Kliničkog Centra, Medicinske škole... Jednoiposoban stan ukupne površine 35,40 m2 sa sledećim rasporedom prostorija: predsoblje, dnevna soba sa trpezarijom, kuhinja, spavaća soba, kupatilo i lođa. Na podovima je planirano postavljanje keramičkih pločica sa podnim grejanjem koje je priključeno na gas i Alu stolarija. Na prodaju su stanovi u izgradnji različite strukture i kvadrature na Apelovcu. Cena po m2 iznosi 1100 € sa uračunatim PDV-om. Svaki stan ima pripadajuć podrum. Zgrada se gradi po najvišim evropskim standardima, sa izolacijom na spoljnim zidovima debljine bloka 25 cm i kamenom vunom od 10 cm. Zgrada se sastoji od Po+Pr+2+Pk. Zgrada će biti sa liftom i energetskim pasošem. Dostupni su stanovi u prizemlju, na I i II spratu i u potkrovlju. Moguća kupovina putem stambenog kredita. Za kupce prvog stana povraćaj PDV-a. Useljenje je planirano za septembar 20...

LIFT, TERASA, TELEFON, INTERFON, VIDEO NADZOR.



