

Niš, Palilula, Ledena Stena

Cena: 50.500 €



#ID	8289
Tip nekeznine	2.0 soban
Kvadratura	55.00 m2
Sprat	Prizemlje
Grejanje	CG
Garaža / Parking	Da / Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekeznine	Renovirano

RETKO U PONUDI - LEDENA STENA - DVOSOBAN STAN 55m²+10m² Opis lokacije: U prilici smo da vam ponudimo potpuno adaptiran i sređen stan, a u blizini vrtića, škole, ambulante, marketa, mega marketa, autobusnog stajališta.... Opis stana: Stan je po strukturi dvosoban ali je izdvojen te je po svom izgledu u vidu prizemne kuće. Posедуje podrumsku prostoriju i prizemlje. Stambeni deo je površine 55m² + plus veranda koja je po rečima prodavca površine 10m², a podrumaska prostorija je površine 25m². Stambeni deo se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i hodnika. U podrumskom delu je radna prostorija i soba za rekreaciju, deo u kome se nalazi kotao i deo koji je odrađen policama i skrivenim ormanom za odlaganje vina u Francuskom stilu. Veranda je veoma prostrana i nameštена kako terasnim nameštajem tako i zanimljivim šankom. Na podu je laminat i keramika prve klase, stolarija je PVC sa roletnama. Odrađena izolacija i fasada na kući. Grejanje je centralno na pelet. Ulazna vrata su sigurnosna, sobna vrata su klizna sa ogleda...

TERASA, GARAŽA, PARKING.

