

Niš, Palilula, Apelovac

Cena: 1.200 €



#ID	8264
Tip nekretnine	1.5 soban
Kvadratura	35.00 m2
Sprat	1
Grejanje	CG
Objekat	U izgradnji
Stanje nekretnine	Standard

NIŠ - NOVOGRADNJA - APELOVAC - PDV - 2020/21.god. - U prilici smo da vam ponudimo stanove u izgradnji, na odličnoj lokaciji, lepoj i mirnoj, bez dima i smoga, a opet nedaleko od sportskog kompleksa parka Čair, Kliničkog Centra, Medicinske škole... Na prodaju su stanovi u izgradnji različite strukture i kvadrature na Apelovcu. Cena po m² iznosi 1100 € sa uračunatim PDV-om. Svaki stan ima pripadajuć podrum. Zgrada se gradi po najvišim evropskim standardima, sa izolacijom na spoljnim zidovima debljine bloka 25 cm i kamenom vunom od 10 cm. Na podovima je planirano postavljanje keramičkih pločica sa podnim grejanjem koje je priključeno na gas i Alu stolarija. Zgrada se sastoji od Po+Pr+2+Pk. Zgrada će biti sa liftom i energetske pasošem. Dostupni su stanovi u prizemlju, na I i II spratu i u potkrovlju. Moguća kupovina putem stambenog kredita. Za kupce prvog stana povraćaj PDV-a. Usljenje je planirano za septembar 2021. godine. PRIZEMLJE: 1) Dvoiposoban stan ukupne površine 61,50 m² sa sledećim rasporedom prostorija: predsoblje, dnevna soba, trpezarija sa kuhinjom, degaž...

LIFT, TERASA, TELEFON, INTERFON, VIDEO NADZOR.

